



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 23
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2019 YILI FAALİYET RAPORU

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V.	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Hüseyin ACAR KATILDI	İzhan BAYKAL KATILDI	Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILDI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 1. Maddesi olan Pınarbaşı Belediyesi 2019 yılı Faaliyet raporunu Belediye Meclis Belediye Başkanı V.Sezgin ÖZÇELİK görüşmeye sundu.

Görüşmeler neticesinde;

2019 yılı Faaliyet raporunun Belediye Meclis Üyelerine okunmasını müteakip konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde oylamaya sunuldu. Yapılan açık oylama sonucunda Meclis üyeleri tarafından Pınarbaşı Belediyesi 2019 yılı Faaliyet Raporu yeterli görülerek, kabul edilip onaylanmasına Belediye Meclisimizce Oy çokluğu ile(İbrahim KAYA karşı oyu) ile karar verildi

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 24
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2019 Yılı İdari ve Kesin Hesabı

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Cahit ATAY KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi İbrahim KAYA KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Erdal DURMUŞ KATILDI
---	--	---	---	---	--	--

Gündemin 2. Maddesi olan 2019 Yılı İdari ve Kesin Hesabı ve Sayman Yönetim Dönemi Hesabının görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde;

Görüşmeler neticesinde; 2019 yılı Gelirleri olarak

VERGİ GELİRLERİ	: 759.032,15	-TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	: 668.931,16	-TL
ALINAN BAĞIŞLAR VE YARDIMLAR	: 380.300,00	-TL
DİĞER GELİRLER	: 23.315.450,82	-TL
SERMAYE GELİRLERİ	: 247.905,50	-TL Olmak üzere
TOPLAM	: 25.371.619,63	-TL tahsil edilmiştir.

Gider Kesin Hesabının görüşülmesinde;

01 PERSONEL GİDERLERİ	: 4.010.887,73	TL
02 SOSYAL GÜV. KUR.DEV.GİD	: 686.292,45	TL
03 MAL VE HİZMET ALIM GİDERİ	: 16.500.066,55	TL
04 FAİZ GİDERLERİ	: 267.023,23	TL
05 CARİ TRANSFERLER	: 1.612.944,15	TL
06 SERMAYE GİDERLERİ	: 8.679.455,06	TL olmak üzere

TOPLAM : 31.756.669,17 TL harcama yapılmıştır.

Sayman yönetim Dönemi Hesapları;Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde hesapların usulüne uygun olduğu tespit edilmiş olup, 2019 yılı Gelir-Gider Kesin Hesabı ile Sayman Yönetim Dönemi Hesabının yapılan oylama neticesinde tasdikine Belediye Meclisimizce Oyçokluğu ile(İbrahim KAYA karşı oy) ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 25
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : BORÇLANMA YETKİSİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Cahit ATAY KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi İbrahim KAYA KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Erdal DURMUŞ KATILDI
---	--	---	---	---	--	--

Gündemin 3. İller bankasından 8000.000,00(Sekizmilyon) tl tutarında kredi kullanımı ve kredini alımı için Belediye başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesine geçildi

Görüşmeler neticesinde

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılması için İller Bankası A.Ş.'den 8.000.000,00- (Sekizmilyon)TL Nakit Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Mendu UZUNLUOĞLU'nun yetkilendirilmesin Belediye Meclisimizce oyçokluğu ile(Nurullah SEZGİN,İbrahim KAYA karşı oy) ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 26
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : KARDEŞ ŞEHİR

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Cahit ATAY KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi İbrahim KAYA KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Erdal DURMUŞ KATILDI
---	--	---	---	---	--	--

Gündemin 4.maddesi olan Belediye Encümeni 28.04.2020 tarih ve 10 sayılı kararı ile Belediye Meclisine havale edilen Kardeş şehir konusunun görüşülmesine geçildi

Görüşmeler neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (p) bendinde “Yurt içinde ve yurt dışındaki Belediyeler ile Kardeş Kent ilişkisi kurabilir” denilmektedir. Kardeş Kent ilişkisiyle; ekonomik ve sosyal ilişkiler geliştirilecek, kültür, sanat, turizm ve spor gibi teknik, idari ve sosyal konularda ortak faaliyet ve projeler gerçekleştirilmektedir. Meclis 1.Başkan Vekilinin, Sarıkamış Belediyesinin şehir yapısının ve tarihi dokusunun Pınarbaşı ilçesine çok benzediği, İlçelerin iklim, demografik yapı ve gelir kaynaklarının hayvancılık olması gibi pek çok benzerliğinin bulunması şeklindeki açıklamasından sonra; Belediyemiz ile Sarıkamış Belediyesinin Kardeş Şehir olması ve kardeş şehirlilik sonrası sportif, kültürel ve ekonomik alışverişlerin yapılması için her iki Belediye Başkanı tarafından belirlenecek şartları kapsayan bir protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Menduh UZUNLUOĞLU nun yetkili olması şeklindeki teklif oylanarak oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 27
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : BELEDİYE GELİR VE VERGİLERİN ERTELENMESİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V.	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Hüseyin ACAR KATILDI	İzhan BAYKAL KATILDI	Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILDI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 5.maddesi olan Belediye gelir ve vergilerinin 7244 sayılı kanun kapsamında ertelenmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde Yenikoronavirüs(Covit-19) salgını kaynaklı zorlayıcı sebep gerekçesiyle 16.04.2020 tarihi ve 7244 kanun numaralı bazı alacakların ertelenmesi alınmaması veya yapılandırılması kapsamında 1.madde (çdefg)fıkralarının kanunda belirtildiği şekliyle Pınarbaşı Belediyesince uygulanmasına Belediye Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 28
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : ENCÜMEN SEÇİMİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Cahit ATAY KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi İbrahim KAYA KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Erdal DURMUŞ KATILDI
---	--	---	---	---	--	--

Gündemin 6. maddesi gereğince Encümen Üyelikleri Seçimi hususunun görüşülmesine geçildi..

Görüşmeler neticesinde;

Belediye Encümen Üyelikleri seçimi için üyelere mühürlü kağıt ve zarflar dağıtılıp, gizli oylama yapıldı. Tasnif neticesinde Mikdat TOSUN 7 ve Hüseyin ACAR'ın 8 oy aldıkları görüldüğünden, Mikdat TOSUN ve Hüseyin ACAR'ın ın bir yıl süreyle daimi Encümen Üyesi olarak seçilmesine Belediye Meclisimizce oyçokluğu ile karar verildi

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.06.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 29
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : İHTİSAS KOMİSYONLARI SEÇİMİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V.	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Hüseyin ACAR KATILDI	İzhan BAYKAL KATILDI	Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Katibi	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILDI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 7. Maddesi olarak Belediye Meclis üyeleri arasından 2019 yılı için plan ve bütçe, imar ve denetim komisyonlarının seçimine geçildi. Mühürlü zarf ve kağıtlar dağıtıldı.

Yapılan gizli oylama neticesinde İmar Komisyon Bünyamin BEDİR13, Sezgin ÖZÇELİK 15 ve İzhan BAYKAL 14 İbrahim KAYA 15,Soner YAMAN 10 oy olarak bir yıl süreyle seçilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonu olarak; Cahit ATAY 15, Bünyamin BEDİR 15, Fatma Nuran BOZUKLU 14, Erdal DURMUŞ 14 ve Nesirin KEDEROĞLU 15 oy olarak bir yıl süreyle seçilmesine Belediye Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 23.07.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 30
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : TAŞINMAZ KİRALANMA

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILDI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
Soner YAMAN KATILMADI						

Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince 23.07.2020 Tarihli olağanüstü toplantısının I. oturumunu yapmak üzere 20.07.2020 tarih ve E.949 sayılı Başkan Menduh UZUNLUOĞLU tarafından hazırlanarak, üyelere tebliğ edilip; ayrıca ilan olunan günden gereği 23 Temmuz 2020 Perşembe günü saat 10:30 da Meclis Toplantı Salonunda Belediye Meclis Başkanı Menduh UZUNLUOĞLU başkanlığında yukarıda adı soyadı belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı

Gündem 1.maddesi olarak görüşülmesine karar verilen Belediye Başkanı Menduh UZUNLUOĞLU 'nun 20/07/2020 tarihli müzekkeresi ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Küçükkörmarmut mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parselin içerisinde bulunan, ekli krokide YEKM'ye (Yenilenebilir Enerji Kaynakları Proje Geliştirme ve Takip Daire Başkanlığı) bildirilen kurulu GES (Güneş Enerji Santrali) koordinatları dışındaki alanın 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi veya satılması konulu talebinin görüşülmesine geçildi
Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Küçük Körmarmut Mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parselin 5393 sayılı kanunun 18. Maddesi “e” bendi kapsamında 29 yıllığına kiraya verilmesine, 2886 sayılı yasa kapsamında kiralama işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, kira bedellerinin tespiti için Kıymet Takdir Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi

Menduh UZUNLUOĞLU
Meclis Başkanı

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi