



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 23.07.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 30
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : TAŞINMAZ KİRALANMA

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILDI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
Soner YAMAN KATILMADI						

Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince 23.07.2020 Tarihli olağanüstü toplantısının I. oturumunu yapmak üzere 20.07.2020 tarih ve E.949 sayılı Başkan Menduh UZUNLUOĞLU tarafından hazırlanarak, üyelere tebliğ edilip; ayrıca ilan olunan günden gereği 23 Temmuz 2020 Perşembe günü saat 10:30 da Meclis Toplantı Salonunda Belediye Meclis Başkanı Menduh UZUNLUOĞLU başkanlığında yukarıda adı soyadı belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı

Gündem 1.maddesi olarak görüşülmesine karar verilen Belediye Başkanı Menduh UZUNLUOĞLU 'nun 20/07/2020 tarihli müzekkeresi ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Küçükkörmarmut mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parselin içerisinde bulunan, ekli krokide YEKM'ye (Yenilenebilir Enerji Kaynakları Proje Geliştirme ve Takip Daire Başkanlığı) bildirilen kurulu GES (Güneş Enerji Santrali) koordinatları dışındaki alanın 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi veya satılması konulu talebinin görüşülmesine geçildi
Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Küçük Körmarmut Mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parselin 5393 sayılı kanunun 18. Maddesi “e” bendi kapsamında 29 yıllığına kiraya verilmesine, 2886 sayılı yasa kapsamında kiralama işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, kira bedellerinin tespiti için Kıymet Takdir Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi

Menduh UZUNLUOĞLU
Meclis Başkanı

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 23.07.2020
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturum No : 0
Karar No : 31
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILDI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILMADI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince 23.07.2020 Tarihli olağanüstü toplantısının I. oturumunu yapmak üzere 20.07.2020 tarih ve E.949 sayılı Başkan Menduh UZUNLUOĞLU tarafından hazırlanarak, üyelere tebliğ edilip; ayrıca ilan olunan günden gereği 23 Temmuz 2020 Perşembe günü saat 10:30 da Meclis Toplantı Salonunda Belediye Meclis Başkanı Menduh UZUNLUOĞLU başkanlığında yukarda adı soyadı belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı

Gündemin 2. Maddesinde yer alan; İlçemiz Küçük Kömarmut Mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parselin onaylı Uygulama ve Nazım İmar Planları üzerinde belediyemizce GES projesi tamamlanmış olup arta kalan alanda

; "5346 Sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı kullanımına ilişkin 2,00 mWe gücünde" Biyokütle Elektrik Üretim Santrali" kurulmansa yönelik, 3194 ve 2872 Sayılı Kanunlar ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun biyokütle kurulumuna yönelik imar plan tadilatı ile plan notu eklenmesi talep edilmektedir.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Küçük Kömarmut Mahallesinde bulunan 327 ada 3 numaralı parseline yönelik imar plan tadilat taleplerinin imar komisyonunca değerlendirilmesine ve havalesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Menduh UZUNLUOĞLU
Meclis Başkanı

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi