



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 1
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : HUZUR HAKKI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 1. Maddesi olarak 2021 yılı Belediye Meclis ve ihtisas komisyon üyeleri huzur hakkı miktarının belirlenmesine geçildi. 5393 sayılı Belediye Kanunu 32. maddesi okundu.

Görüşmeler neticesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu 32. maddesi uyarınca kanunla belirtilen en yüksek meblağ olan Belediye Başkanı günlük brüt ücretinin 1/3 ü kadar Belediye Meclis ve İhtisas komisyon üyelerine huzur hakkı olarak günlük brüt ücret ödenmesine Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturum No : 0
Karar No : 10
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 10.Maddesi olan; İlçemiz İnönü ve Solaklar Mahallesinde bulunan muhtelif parsellerin bulunduğu alanlarda 1/1.000 ölçekli İmar Planı çalışmasının görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 1/1.000 ölçekli imar planı hakkında imar plan tadilatı değişikliklerinin yapılmasına yönelik konunun İmar komisyonunca değerlendirilmesi ve havale edilmesine, komisyon raporunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturum No : 0
Karar No : 11
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 11.Maddesi olan; İlçemiz Merkez Mahallerini ilgilendiren muhtelif parsellerin bulunduğu alanlarda 1/1.000 ölçekli İmar Planı çalışmasının görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 1/1.000 ölçekli imar planı hakkında imar plan tadilatı değişikliklerinin yapılmasına yönelik konunun İmar komisyonunca değerlendirilmesi ve havale edilmesine, komisyon raporunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 2
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : MECLİS TOPLANTI GÜNLERİNİN TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 2. Belediye Meclisimizin 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince 2021 yılı çalışmalarını esnasında toplantı günlerinin tespitinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu 20. maddesi okundu. Okunan madde gereği Belediye Meclisimiz 2021 yılında her ayın ilk haftasında salı günü saat 14:00 da toplanmasına, resmi tatil gününe rastlaması halinde takip eden ilk mesai gününde Meclis Toplantısı yapılmasına Belediye Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 3
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : MECLİSİN İZİNLİ SAYILACAĞI AY TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 3. Maddesi olan maddesi olarak Belediye Meclisimizce 5393 sayılı Belediye Kanunun gereğince 2021 yılı çalışmaları esnasında izinli sayılacağı ayın tespitinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde 5393 sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi okundu.Okunan madde gereği Belediye Meclisimiz ilçemizin yapısı ve meclis üyelerinin durumu göz önünde bulundurularak 2021 yılı Temmuz ayında izinli sayılmasına Belediye Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 4
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündem 4. maddesi olan Denetim Komisyonuna üye semimi konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Belediye Meclis Üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde en fazla oyu alan Mikdat TOSUN 15 oy ,Nesirin KEDEROĞLU 15 oy ve Hüseyin ACAR 15 oy olarak Denetim Komisyonu Üyesi olarak seçildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 5
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRET TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 5. maddesi olan Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanunu 49. maddesi kapsamında sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak personellerin 2021 yılı ücret tespiti konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde Belediyemiz bünyesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu 49. maddesi ve İçişleri Bakanlığı 31.10.2005 tarih, 11493 sayılı genelgesi gereğince Belediyemizde münhal bulunan Avukat, Mimar ve İnşaat ve Harita Mühendisi kadrosunda sözleşmeli olarak çalıştırılacak personele 4310,00 TL Ziraat Mühendisi kadrosunda sözleşmeli olarak çalıştırılacak personele 4000,00 TL, 2014 yılında sözleşmeli Tekniker kadrosunda göreve başlayan personele 3470,00 TL, 2017 yılında sözleşmeli Tekniker kadrosunda göreve başlayan personele 3120,00 TL, 2018 ve sonraki yıllarda sözleşmeli Tekniker kadrosunda göreve başlayan personele 2910,00 TL , 2014 yılında sözleşmeli Programcı kadrosunda göreve başlayan personele 4310,00 TL , 2015 ve sonraki yıllarda Programcı kadrosunda göreve başlayan personele 3190,00 TL, Ekonomist kadrosunda sözleşmeli olarak çalıştırılacak personele 2910,00 , 2015 yılında sözleşmeli Teknisyen kadrosunda göreve başlayan personele 3465,00 TL, 2016 ve sonraki yıllarda Teknisyen kadrosunda göreve başlayan personele 2910,00 TL , 2021 yılı için aylık net ücret ödenmesine, çalıştırılacak personeller için Tam Zamanlı Olarak Çalıştırılacak Sözleşmeli Personele İlişkin Hizmet Sözleşmesi EK-1 sayılı tip sözleşmesi imzalanmasına, izleyen 30 gün içerisinde imzalanan sözleşmenin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilmesine Belediye Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 6
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : SINIR TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesrin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	---	---

Gündemin 6.madde olan; İlçemiz Artmak Mahallesi muhtarı Nurten DOĞAN tarafından 16.11.2020 tarih ve 3314 sayılı dileçesinde Gültepe Mahallesi 101 ada 1 nolu parselin Artmak mahallesi ait olduğu kadastro çalışmalarında sehven Gültepe mahallesi adına yazıldığı ve konun Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Artmak Mahallesi tarafından kullanılmakta olan taşınmaz olan Gültepe Mahallesi 101 ada 1 nolu parselin Artmak mahallesi ait olduğu kadastro çalışmalarında sehven Gültepe mahallesi adına yazıldığı ve konun iki mahalle arasında sınır uyuşmazlığı yarattığından konun İmar Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 7
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 7.Maddesi olan; İlçemiz Küçükkörmür Mahallesi mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesine ait "arsa" vasıflı tapunun K36C12A4C pafta 327 ada 3 numaralı parsel ile ilgili taşınmazın 1/1.000 ölçekli İmar Planı çalışmasının görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Küçükkörmür Mahallesi mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesine ait "arsa" vasıflı tapunun K36C12A4C pafta 327 ada 3 numaralı parsel ile ilgili 1/1.000 ölçekli imar planı hakkında imar plan tadilatı sözel veri değişikliklerinin yapılmasına yönelik konunun İmar komisyonunca değerlendirilmesi ve havale edilmesine, komisyon raporunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 8
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 8.Maddesi olan; Belediyemize ait İlçemiz Yeniocak Mahallesi 319 ada 1 numaralı parsel ve İlçemiz İnönü Mahallesi 127 ada 1 numaralı parsellerin 1/1.000 ölçekli İmar Planı çalışmasının görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 1/1.000 ölçekli imar planı hakkında imar plan tadilatı değişikliklerinin yapılmasına yönelik konunun İmar komisyonunca değerlendirilmesi ve havale edilmesine, komisyon raporunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.01.2021
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 9
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : DEĞER TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Hüseyin ACAR KATILDI Soner YAMAN KATILDI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI MECLİS BAŞKAN V. İzhan BAYKAL KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Cahit ATAY KATILDI İbrahim KAYA KATILDI	Mikdat TOSUN KATILDI Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi Erdal DURMUŞ KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Nurullah SEZGİN KATILDI
---	--	---	--	---	--	---

Gündemin 9.Maddesi olan; Belediyemize ait İlçemiz Yeniocak Mahallesi 319 ada 1 numaralı parselin ifrazına esas olmak üzere kıymet takdirine göre kat karşılığı verilmesi ile ilgili ihaleye çıkarılması hususunda;

Görüşmeler neticesinde; konunun Plan Bütçe ve Kıymet Takdir Komisyonlarınca değerlendirilmesi ve havale edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi

SEZGİN ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Sezgin ÖZÇELİK
MECLİS BAŞKAN V.

Mikdat TOSUN
Meclis Katibi