



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.08.2022
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 45
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : DEVİR YETKİSİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Büyüamin BEDİR KATILDI	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Mikdat TOSUN KATILDI	Meclis Başkanı İzhan BAYKAL KATILDI	Meclis Başkan V. Hüseyin ACAR KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Meclis Başkan V. Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 1. maddesi olan; Belediyemiz Yeni Cami Mahallesi 144 ada 27 parsel niteliği Bahçe (KASKİ Terfi Binası) olan 2.131,19 m2'lik taşınmazın KASKİ Genel Müdürlüğüne devir edilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde Yeni Cami Mahallesi 144 ada 27 parsel niteliği Bahçe (KASKİ Terfi Binası) olan 2.131,19 m2'lik taşınmazın KASKİ Genel Müdürlüğüne 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (d) bendi uyarınca devir edilmesine, devir işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisimizce yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katibi

Hüseyin ACAR
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.08.2022
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 46
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : TÜM MAHALLE SINIRLARI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Büyüamin BEDİR KATILDI	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Mikdat TOSUN KATILDI	Meclis Başkanı İzhan BAYKAL KATILDI	Meclis Başkan V. Hüseyin ACAR KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Meclis Başkan V. Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 2. maddesi olan; Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 10.05.2022 tarihli ve E-94133178-700-2022-116/11327 sayılı yazısına istinaden Pınarbaşı İlçesi Tüm Mahalleleri ilgilendiren 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü gereği mahalle sınırlarının kesinleştirilmesine dair 10/06/2022 tarih ve 2022/5 sayılı İmar Komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; İçişleri Bakanlığı, Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğünce başlatılan Mekansal Adres Kayıt Sistemi'ne (MAKS) veri üretiminin yaygınlaştırılması ve mahalle sınırlarının adres kayıtlarına entegrasyonu için Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 10.05.2022 tarih ve E-94133178-700-2022-116/11327 ve Pınarbaşı Belediye Meclisinin 07/06/2022 tarih ve 40 sayılı kararına istinaden; Pınarbaşı tüm mahalle sınırlarının düzenlenerek kesinleştirilmesi ve mahalle sınırlarının tamamı için ülke koordinat sisteminde hazırlanan (DOM 36UTN 3 derece, ITRF96 datumu) ekli krokinin, Pınarbaşı Belediyesi İmar Komisyonunca uygun bulunan raporun kabulüne, konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü gereği yürütülmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katibi

Hüseyin ACAR
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.08.2022
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 47
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : KÜÇÜKGÜMÜŞGÜN MAHALLE SINIRLARININ KESİNLEŞTİRİLMESİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Bünyamin BEDİR KATILDI	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Mikdat TOSUN KATILDI	Meclis Başkanı İzhan BAYKAL KATILDI	Meclis Başkan V. Hüseyin ACAR KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Meclis Başkan V. Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 3. maddesi olan; Belediye Meclisimizin almış olduğu 02/10/2018 tarih ve 43 nolu kararı ile değişen İlçemize Bağlı Küçükgümüşgün Mahallesi sınırlarının yeniden belirlenmesi için Küçükgümüşgün Mahalle muhtarı ve mahalle sakinlerinin vermiş olduğu talep dilekçesine istinaden, Pınarbaşı Belediyesinin almış olduğu 10/05/2022 tarih ve 37 numaralı meclis kararı ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü gereği mahalle sınırlarının kesinleştirilmesine dair 10/06/2022 tarih ve 2022/6 sayılı İmar Komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Pınarbaşı Belediye Meclisinin 07/06/2022 tarih ve 37 sayılı kararına istinaden; Söz konusu değişikliği istenen mahallin güneyinde bulunan Büyükgümüşgün Mahalle sınırlarına yönelik talebin reddine, kadastral ve tapu sınırlarını ihlal etmeyecek şekilde mahallenin batısında bulunan Kerimoğlu Mahallesi arasında kalan Gümüşgün Deresinin sınır baz alınarak yeniden düzenlenmesi talebinin uygun olduğuna İmar Komisyonunca hazırlanan 2022/6 sayılı raporun kabulüne, konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü gereği yürütülmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katibi

Hüseyin ACAR
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.08.2022
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 48
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : UYGULAMA İMAR PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Büyüamin BEDİR KATILDI	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI
Mikdat TOSUN KATILDI	Meclis Başkanı İzhan BAYKAL KATILDI	Meclis Başkan V. Hüseyin ACAR KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Meclis Katibi Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Meclis Başkan V. Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 4. Maddesi olan; İlçemiz İnönü Mahallesi 126 ada 10 ve 13 nolu parsel, 127 ada 1 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanlarda 1/5.000 ölçekli nazım imar plan tadilatı Kayseri Büyükşehir Belediyesince 14.03.2022 tarih 2022/71 sayılı kararıyla yürürlüğe girmiş olup; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katibi

Hüseyin ACAR
Meclis Katibi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.08.2022
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 49
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : UYGULAMA İMAR PLAN TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Büyüamin BEDİR KATILDI	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Süleyman ŞAHAN KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katibi	Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.
Mikdat TOSUN KATILDI	İzhan BAYKAL KATILDI	Hüseyin ACAR KATILDI Meclis Katibi	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	İbrahim KAYA KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI
Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILDI					

Gündemin 5. Maddesi olan; İlçemiz Yenice Mahallesi 150 ada 1 parsel ve çevresinde 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planına haiz Kayseri Büyükşehir Belediyesince 11.04.2022 tarih 2022/111 sayılı Meclis Kararı alınmış olup; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katibi

Hüseyin ACAR
Meclis Katibi