



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturum No : 0
Karar No : 48
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2025 YILI BÜTÇE

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI	Meclis Katip Üyesi				Meclis Katip Üyesi	

Gündemin 1. Maddesi olan; Pınarbaşı Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 47 nolu kararına istinaden hazırlanan 06.09.2024 tarih ve 2024/1 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

GİDER BÜTÇESİ

Kurumsal Sınıflandırma Düzeyi inceleme sonucunda;
Kurumsal Sınıflandırma Düzeyi

46	Belediyeye Bağlı İdareler	₺	425.000.000,00
38	Kayseri İli	₺	425.000.000,00
14	Pınarbaşı Belediyesi	₺	425.000.000,00
11	Makine İkmal Bakım Onarım Müdürlüğü	₺	57.045.000,00
31	Yazı İşleri Müdürlüğü	₺	3.555.000,00
32	Mali Hizmetler Müdürlüğü	₺	94.935.000,00
34	Zabıta Müdürlüğü	₺	2.254.000,00
38	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	₺	2.550.000,00
39	Fen İşleri Müdürlüğü	₺	259.681.000,00
44	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	₺	1.400.000,00
53	Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	₺	3.580.000,00
	TOPLAM	₺	425.000.000,00

Şeklinde düzenlenmiştir.

Ekonomik Sınıflandırma Düzeyi inceleme sonucunda;

Ekonomik Sınıflandırma

Açıklama	2025 Yılı Bütçe Ödeneği
1 Personel Giderleri	₺ 39.651.000,00
2 Sos.Güv.Devlet Primi Giderleri	₺ 4.075.000,00
3 Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	₺ 271.214.000,00
4 Faiz Giderleri	₺ 4.000.000,00

5	Cari Transferler	₺	4.335.000,00
6	Sermaye Giderleri	₺	60.225.000,00
9	Yedek Ödenek	₺	41.500.000,00
TOPLAM		₺	425.000.000,00

Şeklinde düzenlenmiş olup; 5393 sayılı kanunun 49. Maddesinde belirtilen Personel Giderleri gerçekleşen en son yıl Bütçe Gelirlerinin 213 sayılı VUK.'na göre belirlenecek olan yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucunda bulunacak miktar %30'u aşamaz. Nüfusu 10 binin altında olan belediyelerde bu oran %40'ı aşamaz hükmüne istinaden Personel Giderleri yukarıdaki şekilde düzenlenmiştir. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesinde belirtilen yedek ödeneğin bütçe gelirleri toplamının %10'unu aşamaz ve en az %5 olarak belirlenir hükmü gözetilerek Yedek Ödenek yukarıdaki şekli ile belirlenmiştir.

Fonksiyonel Sınıflandırma 1. Düzeyinde,

Fonksiyonel Sınıflandırma

Açıklama		2025 Yılı Bütçe Ödeneği	
1	Genel Kamu Hizmetleri	₺	102.070.000,00
3	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	₺	2.254.000,00
4	Ekonomik İşler ve Hizmetler	₺	316.716.000,00
6	İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	₺	2.550.000,00
8	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	₺	1.400.000,00
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri	₺	10.000,00
TOPLAM		₺	425.000.000,00

Toplam Gider Bütçesi 425.000.000,00 TL olarak bağlanması,

GELİR BÜTÇESİ

Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması;

Açıklama		2025 Yılı Gelir Tahmini	
1	Vergi Gelirleri	₺	9.063.000,00
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	₺	5.000.000,00
4	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	₺	1.200.000,00
5	Diğer Gelirler	₺	345.237.000,00
6	Sermaye Gelirleri	₺	34.500.000,00
TOPLAM		₺	395.000.000,00

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması;

Gelirler		Açıklama		2025 Yılı Finansman	
I	II	III	IV		
1			İç Borçlanma	₺	30.000.000,00
TOPLAM				₺	30.000.000,00

Toplam Gelir Bütçesi 425.000.000,00 TL olarak bağlanması,

Görüşmeler neticesinde; 06.09.2024 tarih ve 2024/1 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 49
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : DOĞU AKDENİZ BELEDİYELER BİRLİĞİNE ÜYELİK

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI	Meclis Katip Üyesi				Meclis Katip Üyesi	

Gündemin 2. Maddesi olan; Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği' ne üye olunması konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 18. Maddesinin (o) bendine istinaden Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği' ne (DABB) üye olunmasına birlik tüzüğü'nün kabul edilmesine ve Birlik Meclisine katılmak üzere Mehmet Ayhan Küçüktaş asil ve İlker UĞURLU nun yedek üye olarak seçilmesine yapılan açık oylama neticesinde Belediye Meclisince Gündüz DUMAN, Ali KAYA, Erdal DURMUŞ, Aslan KARAASLAN ve Hüseyin Koç' un red oyuyla oy çokluğu ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 50
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : İÇ ANADOLU BELEDİYELER BİRLİĞİNE ÜYELİK

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI	Meclis Katip Üyesi				Meclis Katip Üyesi	

Gündemin 3. Maddesi olan; İç Anadolu Belediyeler Birliği' ne üye olunması konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Birliğin daha güçlü olması için daha iyi kararlar ve sorunlara ortak çözümler üretmek adına Belediyemizin 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 18. Maddesinin (o) fıkrası gereğince İç Anadolu Belediyeler Birliği' ne üye olunmasına birlik tüzüğü'nün kabul edilmesine ve Birlik Meclisine katılmak üzere Fatma Nuran BOZUKLU asil ve Medine Bağdaş GÜZEL'in yedek üye olarak seçilmesine yapılan açık oylama neticesinde Belediye Meclisince Gündüz DUMAN, Ali KAYA, Erdal DURMUŞ, Aslan KARAASLAN ve Hüseyin Koç' un red oyuyla oy çokluğu ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 51
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : MÜDÜRLÜKLERİN KAPATILMASI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI Meclis Katip Üyesi	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI Meclis Katip Üyesi	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI						

Gündemin 4. Maddesi olan; 5393 Sayılı Kanunun 48. Maddesinin 2. Fıkrasına göre hali hazırda açık bulunan Bilgi İşlem Müdürlüğü ile Destek Hizmetleri Müdürlüğüne planlanan bir ödenek olmadığı ve aktif olarak kullanılmadığından kapatılması konusunda görüşmelere geçildi.

Görüşmeler Neticesinde; 5393 Sayılı Kanunun 48. Maddesinin 2. Fıkrasına göre hali hazırda açık bulunan Destek Hizmetleri Müdürlüğü ve Bilgi İşlem Müdürlüklerinin kapatılmasına Belediye meclisince Gündüz DUMAN, Ali KAYA, Erdal DURMUŞ, Aslan KARAASLAN ve Hüseyin Koç' un red oyuyla oy çokluğu ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 52
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : TAHSİS KARARI(SOLAKLAR 120/163)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI	Meclis Katip Üyesi				Meclis Katip Üyesi	

Gündemin 5. Maddesi olan; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Solaklar Mahallesi 120 ada 163 parselin Belediyemiz adına tahsis konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Solaklar Mahallesi 120 ada 163 parsel Hali Arazi vasıflı 1.380.043,71 m2 alana sahip taşınmazın mesire alanı, marina ve ilçemizde onut alanı kısıtlı olduğundan konut alanı olarak imar planı yapılabilmesi için Pınarbaşı Milli Emlak Şefliği' nden tahsisinin istenmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 53
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ(KAYAÖNÜ 111/26)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

İlker UĞURLU KATILDI	Aytural BOZ KATILDI	Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Yılmaz BİLTEKİN KATILDI	Hüseyin KOÇ KATILDI	Talat GÜLTEKİN KATILDI
Doğan ÇALIK KATILMADI	Fikret YILMAZ KATILDI	Gündüz DUMAN KATILDI	Medine Bağdaş GÜZEL KATILDI	Meclis Başkan Vekili Aslan KARAASLAN KATILDI	Suat DURAN KATILDI	Ali KAYA KATILDI
Fatma Nuran BOZUKLU KATILDI	Meclis Katip Üyesi				Meclis Katip Üyesi	

Gündemin 6. Maddesi olan; İlçemiz Kayaönü Mahallesi mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesi ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi'ne ait olan 111 ada 26 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması hususunda; 1/5000 ölçekli nazım imar plan paftası 08.07.20234 tarih ve 2024/287 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında “Konut Alanı, Park Alanı ve Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlı iken, TOKİ'nin talebi üzerine ilçemizdeki konut ihtiyacının karşılanması ve uygulamada yaşanan sorunların giderilmesi talebine istinaden bahse konu alanın “Konut Alanı, Park Alanı ve Ticaret + Turizm Alanı” olarak düzenlenerek tekrar planlanması için 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına yönelik imar plan değişikliği talep edilmiştir.

Bu talep doğrultusunda; İlçemiz Kayaönü Mahallesi 111 ada 26 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar plan değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Belediye Meclisince Gündüz DUMAN, Erdal DURMUŞ' un red oyuyla oy çokluğu ile karar verildi.

Talat GÜLTEKİN
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ
Meclis Katip Üyesi