



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 1
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2024 YILI GELİR ÜCRET TARİFELERİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V. Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V. Büyüamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı Mikdat TOSUN KATILDI İbrahim KAYA KATILMADI	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Hüseyin ACAR KATILMADI Nihat GÜLTEKİN KATILDI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi Erdal DURMUŞ KATILDI	Cahit ATAY KATILMADI Nurullah SEZGİN KATILMADI	Süleyman ŞAHAN KATILDI Soner YAMAN KATILMADI
---	--	--	--	--	---	---

Gündemin 1. maddesi olan; 2024 Yılı Gelir Ücret Tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili 08.12.2023 tarih ve 2023/3 Sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 08.12.2023 tarih ve 2023/3 Sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturum No : 0
Karar No : 10
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 10. Maddesi olan; İlçemiz Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesi ait olan 345 ada 4 parsel ile 343 ada 1 numaralı parsellerin bulunduğu alanlarda imar planı değişikliği yapılması hususunda; 1/5000 ölçekli nazım imar plan paftası 27.02.2023 tarih ve 2023/61 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan inceleme ve görüşmeler neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı, sosyal tesis alanı olarak planlı iken, Pınarbaşı Belediyesi'nin talebine istinaden bölgedeki ihtiyacı karşılamak üzere 345 ada 4 parsel numaralı taşınmazın ticaret alanı olarak düzenlenmesi, kaldırılan sosyal tesis alanının ise aynı bölgede belediye hizmet alanı olarak planlı 343 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında yeniden planlanması doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına yönelik imar plan değişikliği talep edilmiştir.

Bu talep doğrultusunda; İlçemiz Hürriyet Mahallesi 345 ada 4 parsel ile 343 ada 1 numaralı parsellerin bulunduğu alanlarda imar plan değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 11
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 11. Maddesi olan; İlçemiz Yeni Ocak Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesi ait olan 319 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması hususunda; 1/5000 ölçekli nazım imar plan paftası 11.09.2023 tarih ve 2023/432 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan inceleme ve görüşmeler neticesinde; söz konusu Pınarbaşı Belediyesi mülkiyetindeki taşınmazın bulunduğu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında “Ticaret Turizm Alanı” olarak planlı iken, Pınarbaşı Belediyesi'nin talebine istinaden bahse konu taşınmazın bölgenin ticaret ve turizm potansiyelleri değerlendirilerek, bölgede gelişmekte olan ticaret altyapısına bağlı talepler göz önünde bulundurularak bahse konu taşınmazın “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına yönelik imar plan değişikliği talep edilmiştir.

Bu talep doğrultusunda; İlçemiz Yeni Ocak Mahallesi 319 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar plan değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 12
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesrin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Büyüamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 12. Maddesi olan; İlçemiz Kazancık Mahallesi 163 ada 10 numaralı parsel, mülkiyeti KASKİ Genel Müdürlüğü'ne ait olan taşınmaz üzerinde Güneş Enerjisi Üretim Santrali olarak planlanması hususunda; 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar planı Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2023 tarih 2023/193 sayılı kararı onanmış olup; 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları yapımına esas konun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz Kazancık Mahallesi 163 ada 10 parsel numaralı mülkiyeti KASKİ Genel Müdürlüğü'ne ait olan taşınmaz üzerinde Güneş Enerjisi Üretim Santrali olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan yapımına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesrin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 13
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : YENİLENEBİLİR(GES) ENERJİ SANTRALLERİNE YAPI RUHSATI
DÜZENLENMESİ SÜRECİNDE YAPILAŞMA VE FENNİ MESULİYETLERİN
ÜSTLENİLMESİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 13. Maddesi olan; Güneş kaynaklı yenilenebilir enerji santrallerine Yapı Ruhsatı düzenlenmesi sürecinde yapılaşma ve fenni mesuliyetlerin üstlenilmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 14
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2024/1 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Büyüamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 14. Maddesi olan; 02.01.2024 tarih ve 2024/1 sayılı İmar Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 02.01.2024 tarih ve 2024/1 sayılı İmar Komisyon Raporunun kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne tevdiine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 2
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : MECLİS TOPLANTI GÜN VE SAATİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 2. maddesi olan; Meclis toplantı günleri ve saatinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi okundu. Okunan madde gereği Belediye Meclisimizin 2024 yılında her ayın ilk haftasında salı günü saat 14:00 da toplanmasına, resmi tatil gününe rastlaması halinde takip eden ilk mesai gününde Meclis Toplantısının yapılmasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 3
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : MECLİSİN İZİNLİ SAYILACAĞI AYIN TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Büyüamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 3. maddesi olan; Belediye Meclisinin izinli sayılacağı ayın tespitinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi okundu. Okunan madde gereği Belediye Meclisimizin ilçemizin yapısı ve meclis üyelerinin durumu göz önünde bulundurularak 2024 yılı Temmuz ayında izinli sayılmasına yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 4
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : HUZUR HAKKI ÜCRET TESPİTİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 4. Maddesi olan; Belediye Meclis Üyelerinin Huzur Hakkı Ücret Tespiti konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi uyarınca kanunla belirtilen en yüksek meblağ olan Belediye Başkanı günlük brüt ücretinin 1/3 ü kadar Belediye Meclis ve İhtisas komisyon üyelerine huzur hakkı olarak günlük brüt ücret ödenmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 5
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : BEDELSİZ(HİBE) CENAZE ARACI ALIM

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 5. Maddesi olan; Belediyemiz cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere 38 JR 641 plakalı cenaze taşıma aracının bedelsiz(hibe) olarak alınması hususunun görülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 38 JR 641 plakalı cenaze taşıma aracının bedelsiz(hibe) olarak Belediyemize alınmasına yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 6
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : YOKSUL VE YARDIMA MUHTAÇ AİLELERE YARDIM YAPILMASI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 6. Maddesi olan; Yoksul ve yardıma muhtaç ailelere yardım yapılması konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz sınırları dahilinde yardıma muhtaç vatandaşlarımıza yemek, ekmek, iaşe, soba, yakacak, ev eşyası, inşaat malzemesi, bina onarımı, elektrik ve su faturası ödenmesi ve nakdi yardım yapılmasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 7
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 2024 YILI ZABITA MAKTU MESAİSİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Büyüamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 7. Maddesi olan; Zabıta personeli Maktu mesai ücretlerinin yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Belediye Zabıta Personeli Maktu mesai ücretleri olarak 2024 Mali yılı Bütçe Kanununun K cetvelinde belirtilen limitler dahilinde aylık 2470.00 TL ödenmesine Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 8
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 8. Maddesi olan; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine göre 2023 yılı Belediye gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetlenmesi için Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Belediye Meclis Üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde en fazla oyu alan Nesirin KEDEROĞLU 10 oy, Mikdat TOSUN 10 oy ve Hüseyin ACAR 8 oy olarak Denetim Komisyonu Üyesi olarak seçildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi



T.C.
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 2.01.2024
Dönem No : 0
Birleşim No : 1
Oturma No : 0
Karar No : 9
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Menduh UZUNLUOĞLU KATILMADI Meclis Başkanı	Sezgin ÖZÇELİK KATILDI Meclis Başkan V.	Nesirin KEDEROĞLU KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüseyin ACAR KATILMADI	Cahit ATAY KATILMADI	İzhan BAYKAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	Süleyman ŞAHAN KATILDI
Adnan YUNSUROĞLU KATILDI Meclis Başkan V.	Mikdat TOSUN KATILDI	Fatma Nuran BOZOKLU KATILDI	Nihat GÜLTEKİN KATILDI	Erdal DURMUŞ KATILDI	Nurullah SEZGİN KATILMADI	Soner YAMAN KATILMADI
Bünyamin BEDİR KATILDI Meclis Üyesi	İbrahim KAYA KATILMADI					

Gündemin 9. Maddesi olan; İlçemiz Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Pınarbaşı Belediyesi ve şahıslara ait olan 345 ada 5 ve 6 parsel ile 343 ada 1 numaralı parsellerin bulunduğu alanlarda imar planı değişikliği yapılması hususunda; 1/5000 ölçekli nazım imar plan paftası 11.09.2023 tarih ve 2023/431 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan inceleme ve görüşmeler neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında “Kültürel Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Belediye Hizmet Alanı” olarak planlı iken, Pınarbaşı Belediyesi'nin talebine istinaden uygulamada yaşanan sorunlar ve bölgedeki eğitim alan ihtiyacının karşılanması sebebiyle donatı dengesi korunacak şekilde bahse konu alanın “Kültürel Tesis Alanı, Özel Eğitim Alanı ve Sosyal Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına yönelik imar plan değişikliği talep edilmiştir.

Bu talep doğrultusunda; İlçemiz Hürriyet Mahallesi 345 ada 5 ve 6 parsel ile 343 ada 1 numaralı parsellerin bulunduğu alanlarda imar plan değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan yapımına esas konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Sezgin ÖZÇELİK
Meclis Başkan V.

Nesirin KEDEROĞLU
Meclis Katip Üyesi

İzhan BAYKAL
Meclis Katip Üyesi