



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 1  
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : 2025 YILI GELİR ÜCRET TARİFELERİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILDI                 | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 1. Maddesi olan;** 2025 Yılı Gelir Ücret Tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili 06.12.2024 tarih ve 2024/2 Sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 06.12.2024 tarih ve 2024/2 Sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne yapılan oylama neticesinde Aslan KARAASLAN' ın red oyu kullanması ile Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturum No : 0  
Karar No : 10  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 10. Maddesi olan;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine göre 2024 yılı Belediye gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetlenmesi için Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Belediye Meclis Üyeleri arasında yapılan gizli oylama neticesinde en fazla oyu alan Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ 10 oy, Medine Bağdaş GÜZEL 10 oy ve İlker UĞURLU oy olarak Denetim Komisyonu Üyesi olarak seçilmesine yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 11  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : KARDEŞ ŞEHİR

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 11. maddesi olan;** Belediye Encümeninin 31.12.2024 tarih ve 113 sayılı kararı ile Belediye Meclisine havale edilen Kardeş Şehir konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (p) bendinde "Yurt içinde ve yurt dışındaki Belediyeler ile Kardeş Kent ilişkisi kurabilir." Denilmektedir. Kardeş Kent ilişkisiyle; ekonomik ve sosyal ilişkiler geliştirilecek, kültür, sanat, turizm ve spor gibi teknik, idari ve sosyal konularda ortak faaliyet ve projeler gerçekleştirilmektedir. Belediyemiz ile Adana Büyükşehir Belediyesi, Adana Yüreğir Belediyesi, Adana Seyhan Belediyesi, Ankara Çankaya Belediyesi ve Ankara Gölbaşı Belediyelerinin Kardeş Şehir olması ve Kardeş Şehirlik sonrası sportif, kültürel ve ekonomik alışverişlerin yapılması için Belediye Başkanları tarafından belirlenecek şartları kapsayan protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Deniz YAĞAN' a yetki verilmesine Ali KAYA, Doğan ÇALIK, Erdal DURMUŞ ve Hüseyin KOÇ' un red oyu kullanması ile yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 12  
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : YETKİLENDİRME(ASFALT PLENTİ)

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 12. Maddesi olan;** Pınarbaşı Belediyesi mülkiyetinde bulunan Küçükgümüşgün Mahallesi 451 ada 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde asfalt plenti kurulması için Adana Büyükşehir Belediyesi ile yapılacak ortak çalışma konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Pınarbaşı Belediyesi mülkiyetinde bulunan Küçükgümüşgün Mahallesi 451 ada 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde asfalt plenti kurulması için Adana Büyükşehir Belediyesi ile ortak çalışma yapılacaktır. Asfalt plentinin yapılması için tüm fizibilite çalışmaları, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED ) uygunluk raporlarının tamamlanması, projelendirme, yaklaşık maliyet, keşif, metraj v.s. gerekli tüm iş ve işlemler Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından tamamlanacaktır. Bahse konu işin yapılması için yapım ihalesine Pınarbaşı Belediyesi tarafından veya yetki verilmesi durumunda Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından çıkılacak olup, ihale bedeli yine Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yükleniciye ödenecek muayene kabul neticesinde Pınarbaşı Belediyesinin kullanımına sunulacaktır.

Konu ile ilgili Belediyemiz adına her türlü iş ve işlem için Belediye Başkanı Deniz YAĞAN ' a yetki verilmesine Gündüz DUMAN, Erdal DURMUŞ ve Doğan ÇALIK' ın red oyu kullanması neticesinde Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 13  
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : YETKİLENDİRME(ENTEĞRE TESİSİ)

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 13. Maddesi olan;** Pınarbaşı Belediye Başkanlığına tahsisli Küçükgümüşgün Mahallesi 296 ada 2 parsel nolu " Betonarme Tek Katlı Hayvan Bekleme Yeri ve İki Katlı Hayvan Kesim Yeri ve Arsası " niteliğindeki taşınmaz üzerine kurulu tesisin tamirat – tadilat ve modernizasyonu için Ankara Büyükşehir Belediyesi ile ortak çalışma yapılacaktır. Tesisin tamirat – tadilat ve modernizasyonu için tüm fizibilite çalışmaları, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED ) uygunluk raporlarının tamamlanması, projelendirme, yaklaşık maliyet, keşif, metraj v.s. gerekli tüm iş ve işlemler Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından tamamlanacaktır. Bahse konu işin yapılması için yapım ihalesine Pınarbaşı Belediyesi tarafından veya yetki verilmesi durumunda Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından çıkılacak olup, ihale bedeli yine Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yükleniciye ödenecek muayene kabul neticesinde Pınarbaşı Belediyesinin kullanımına sunulacaktır.

Bu konu için Belediyemiz adına her türlü iş ve işlem için Belediye Başkanı Deniz YAĞAN ' a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 14  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : YETKİLENDİRME(KENT LOKANTASI VE BİLGİ EVİ)

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 14. Maddesi olan;** Pınarbaşı İlçe merkezinde halkın kullanımına sunulmak üzere kent lokantası ve ilçe merkezine öğrencilerin ders çalışması yapabilmeleri için Bilgi Evi' nin açılması hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (a) bendi gereği Pınarbaşı İlçe merkezinde halkın kullanımına sunulmak üzere kent lokantası ve ilçe merkezinde öğrencilerin ders çalışması yapabilmeleri için Bilgi Evi' nin açılmasına karar verilmesini, Belediyemiz adına her türlü iş ve işlem için Belediye Başkanı Deniz YAĞAN ' a yetki verilmesine Belediye Meclisince yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturum No : 0  
Karar No : 2  
Birim : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : 2024/8 SAYILI İMAR KOMİSON RAPORU

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 2. Maddesi olan;** İlçemiz Meclisinin 03.12.2024 tarih 56 nolu kararına istinaden hazırlanan 06.12.2024 tarih 2024/8 sayılı İmar Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; İlçemiz **Küçükgümüşgün Mahallesi** sınırları içerisinde mülkiyeti şahsa ait olan **52 ada 77 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması hususunda;** Kayseri Büyükşehir Belediyesi 1/25000 ölçekli nazım imar planında ve Pınarbaşı Belediyesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlıdır. Bahse konu olan taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 7 metre yaya yolu, mülkiyetin ortasından geçmekte olup mülkiyet sahibinin talebi üzerine alanda yapacağı yatırımları sağlamada sorunlar yaşadığı için kaldırılması talep edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Pınarbaşı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından planlama alanına yönelik imar plan değişikliği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği gerektirmemektedir. Bu doğrultuda uygulamadaki mağduriyetlerin giderilmesi ve planlama sürekliliğinin sağlanması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması uygun seçenek olarak görülmüştür. Yürürlükte olan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E=0.15 yapılaşma koşulunda 7 metre yaya yolu” olarak planlı olan taşınmaz; mülkiyet sahibinin talebi, uygulamadaki mağduriyetlerin giderilmesi amacıyla; imar planı değişikliğinde herhangi bir nüfus artışı ve inşaat yoğunluğunda artış olmayacak şekilde planlama alanında “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E=0.15 yapılaşma koşulu korunarak 7 metrelik yaya yolu kaldırılarak alan yeniden düzenlenmesi talebi; komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

1/1.000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Değişiklikleri taslaklarının 3194 Sayılı İmar Kanununun ilgili hüküm ve yönetmelikleri ile şehircilik ilke ve prensiplerine uygun olarak hazırlanan 2024/8 sayılı İmar Komisyon Raporunun kabulüne, İmar Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine Gündüz DUMAN ve Doğan ÇALIK' ın red oyu kullanması ile Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 3  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : NORM KADRO DERECE DEĞİŞİLİĞİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 3. Maddesi olan;** Belediyemiz norm kadro cetvelinde boş bulunan 8'nci dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun 1'nci dereceli Mühendis olarak değiştirilmesi hususunun Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (I) bendi ile aynı kanunun 49'uncu maddesine istinaden talebin değerlendirilmesi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü'nün müzekkeresi meclise okunmakla incelendi.

Yapılan görüşme neticesinde; Belediyemiz norm kadro cetvelinde boş bulunan 8'nci dereceli 1 adet Mühendis kadrosunun 1'nci dereceli Mühendis kadrosu olarak değiştirilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (I) bendi ile aynı kanunun 49'uncu maddesine istinaden yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 4  
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : TAHSİS(BÜYÜKGÜMÜŞGÜN 127/4)

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 4. Maddesi olan;** Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan ve Pınarbaşı Belediyesi sınırları içinde yer alan Büyükgümüşgün Mahallesi 127 ada 4 parsel sayılı taşınmaz üzerine, Büyükgümüşgün mahalle muhtarının dilekçesine istinaden Belediyemiz tarafından yaptırılması istenen çocuk parkı için söz konusu taşınmazın Pınarbaşı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nden Belediyemize tahsis edilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan ve Pınarbaşı Belediyesi sınırları içinde yer alan Büyükgümüşgün Mahallesi 127 ada 4 parsel 1.166,47 m<sup>2</sup> alana sahip Ham Toprak niteliğindeki taşınmaz üzerine, Büyükgümüşgün mahalle muhtarının dilekçesine istinaden Belediyemiz tarafından yaptırılması istenen çocuk parkı için söz konusu taşınmazın tamamının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi gereğince Pınarbaşı Milli Emlak Şefliği'nden tahsisinin istenmesine Belediye Meclisimizce yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 5  
Birim : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : ZABITA 2025 YILI MAKTU MESAİSİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 5. Maddesi olan;** Zabıta personeli Maktu mesai ücretlerinin yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Belediye Zabıta Personeli Maktu mesai ücretleri olarak 2025 Mali yılı Bütçe Kanununun K cetvelinde belirtilen limitler dahilinde aylık 3129.00 TL olarak ödenmesine Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 6  
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : TAHSİS(KGÜMÜŞGÜN 53/87)

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                                                                              |                                                                                     |                                                                          |                                                             |                                                           |                                                                            |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı<br>Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI<br>Ali KAYA<br>KATILDI | İlker UĞURLU<br>KATILDI<br>Doğan ÇALIK<br>KATILDI<br>Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI | Aytural BOZ<br>KATILDI<br>Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI<br>Gündüz DUMAN<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI<br>Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi<br>Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI<br>Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|

**Gündemin 6. maddesi olan;** Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan ve Pınarbaşı Belediyesi sınırları içinde yer alan Küçükgümüşgün Mahallesi 53 ada 87 parsel sayılı taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından yapılması planlanan hayvan pazarı için söz konusu taşınmazın Pınarbaşı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nden Belediyemize tahsis edilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan ve Pınarbaşı Belediyesi sınırları içinde yer alan Küçükgümüşgün Mahallesi 53 ada 87 parsel 42.367,31 m<sup>2</sup> alana sahip Tarla niteliğindeki taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından yapılması planlanan hayvan pazarı için söz konusu taşınmazın tamamının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi gereğince Pınarbaşı Milli Emlak Şefliği'nden tahsisinin istenmesine Belediye Meclisimizce yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 7  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : HUZUR HAKKI

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 7. Maddesi olan;** Belediye Meclis Üyelerinin Huzur Hakkı Ücret Tespiti konusunun görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi uyarınca kanunla belirtilen en yüksek meblağ olan Belediye Başkanı günlük brüt ücretinin 1/3 ü kadar Belediye Meclis ve İhtisas komisyon üyelerine huzur hakkı olarak günlük brüt ücret ödenmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 8  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : 2025 YILI MECLİS TOPLANTI GÜN VE SAATLERİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 8. maddesi olan;** Meclis toplantı günleri ve saatinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi okundu. Okunan madde gereği Belediye Meclisimizin 2025 yılında her ayın ilk haftasında salı günü saat 14:00 da toplanmasına, resmi tatil gününe rastlaması halinde takip eden ilk mesai gününde Meclis Toplantısının yapılmasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi



T.C.  
KAYSERİ İLİ PINARBAŞI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.01.2025  
Dönem No : 0  
Birleşim No : 1  
Oturma No : 0  
Karar No : 9  
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ  
Karar Konusu : MECLİSİN İZİNLİ SAYILACAĞI AYIN TESPİTİ

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

|                                          |                                |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Deniz YAĞAN<br>KATILDI<br>Meclis Başkanı | İlker UĞURLU<br>KATILDI        | Aytural BOZ<br>KATILDI                         | Mehmet Ayhan KÜÇÜKTAŞ<br>KATILDI | Erdal DURMUŞ<br>KATILDI        | Yılmaz BİLTEKİN<br>KATILDI<br>Meclis Üyesi | Hüseyin KOÇ<br>KATILDI                      |
| Talat GÜLTEKİN<br>KATILDI                | Doğan ÇALIK<br>KATILDI         | Fikret YILMAZ<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi | Gündüz DUMAN<br>KATILDI          | Medine Bağdaş GÜZEL<br>KATILDI | Aslan KARAASLAN<br>KATILMADI               | Suat DURAN<br>KATILDI<br>Meclis Katip Üyesi |
| Ali KAYA<br>KATILDI                      | Fatma Nuran BOZUKLU<br>KATILDI |                                                |                                  |                                |                                            |                                             |

**Gündemin 9. maddesi olan;** Belediye Meclisinin izinli sayılacağı ayın tespitinin görüşülmesine geçildi.

Görüşmeler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi okundu. Okunan madde gereği Belediye Meclisimizin ilçemizin yapısı ve meclis üyelerinin durumu göz önünde bulundurularak 2025 yılı Ağustos ayında izinli sayılmasına yapılan oylama neticesinde Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

Deniz YAĞAN  
Meclis Başkanı

Talat GÜLTEKİN  
Meclis Katip Üyesi

Fikret YILMAZ  
Meclis Katip Üyesi