

PINARBAŞI BELEDİYESİ

ASKI İLAN ÇIKIŞ TUTANAĞI

(TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI KENTSEL YENİLEME DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN DUYURU)

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Kentsel Yenileme Dairesi Başkanlığı'nın 03.11.2025 tarihli ve E-89126486-140.04[38.06]-946889 sayılı yazısına istinaden; Kayseri İli, Pınarbaşı İlçesi, İnönü sınırları içerisinde yürütülen **"İlk Evim Arsa Projesi"** kapsamında ilan edilen Gecekondü Önleme Bölgesine yönelik olarak 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği İle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği 775 Sayılı Gecekondü Kanunu'nun 19 ve Gecekondü Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 uncu maddeleri gereği Toplu Konut İdaresi Başkanlığının 10.06.2025 tarih ve 848520 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanmıştır.

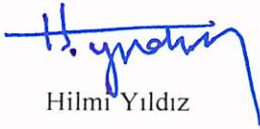
775 Sayılı Gecekondü Kanunu'nun 19. maddesi'nde "...Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, hazırlanan harita ve planları redde, düzeltilmek üzere geri göndermeye, olduğu gibi veya değiştirerek onaylamaya ve lüzum gördüğü hallerde bu hizmetleri kendisi yapmaya veya yaptırmaya yetkilidir. Onaylanarak kesinleşen planlar belediye dairesinde herkesin görebileceği bir yerde bir ay süre ile asılır ve keyfiyet mutat vasıtalarla halka duyurulur..." hükmü bulunmakta olup Gecekondü Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 Maddesi'nde ise "...Gecekondü Kanunu'nun uygulanacağı sahalarda imar ve ıslah planları ile parselasyon planları belediyesince veya Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca nasıl yaptırılırsa yaptırılсын bunların belediye organlarıncaya tetkik ve karara bağlanmasına lüzum yoktur. Ancak Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'ncaya onaylanan imar ve ıslah planları ile parselasyon planları bir ay müddetle uygulamayı yapacak belediyece ilan edilerek halkı duvarulur." hükmü kapsamında belediyemiz 2. Katında bulunan plan ve proje gösterim panomuzda ve internet sitemiz "<http://www.pinarbasi38bel.tr>" adreslerinde eş zamanlı olarak 14.11.2025 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak aşağıda adı soyadı olan personeller tarafından 3 nüsha olarak hazırlanmış olup, ilan metni yazı ekinde sunulmuştur. İlgililere ve kamuoyuna duyurulur.

Askı Çıkış Tarihi: 14.11.2025

Askı İniş Tarihi: 15.12.2025

Askıda Kalacağı Gün Sayısı: 32 Gün



Hilmi Yıldız

(Mimar)



Özlem ACAR SARI

(Şehir Plancısı)



Seyit Ali ÖZER

(Yazı İşleri Müdürü)

